



kommunstyrelsen

## Koncernredovisning 2022 för Askersund Rådhus AB

### Förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner koncernredovisning för Askersund Rådhuset AB 2022.
2. Kommunfullmäktige godkänner verksamheten 2022 i Askersunds Rådhus AB och samtliga dess helägda dotterbolag då den varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
3. Kommunfullmäktige ger direktiv till kommunens ombud vid bolagsstämman för Askersunds Rådhus AB att fastställa resultat- och balansräkning, godkänna styrelsens förslag till disposition av årets resultat samt bevilja styrelsen och den verkställande direktören ansvarsfrihet för 2022.
4. Kommunfullmäktige delegerar till kommunstyrelsen rätten att ge direktiv till ombuden vid bolagsstämmorna för Askersunds bostäder AB och Askersunds Industrifastigheter AB.

### Ärendebeskrivning

Askersunds Rådhus AB har upprättat koncernredovisning. Årets resultat för koncernen är ett underskott på 14 988 tkr vilket är en försämring jämfört med 2021 då resultatet var -5 436 tkr. Resultatet för Askersunds Rådhus AB blev -2 tkr jämfört med ett överskott på 8 tkr 2021.

### Beredning

Ärendet har beretts av kommundirektör och ekonomichef.

### Ärendet

Askersunds Rådhus AB har till föremål för sin verksamhet att bedriva handel med värdepapper. Bolaget som har sitt säte i Askersund är moderbolag till Askersunds bostäder AB (556432–8119) och Askersunds Industrifastigheter AB (556265–8954). Fram till december 2022 var bolaget även moderbolag till Askersunds Kommunfastigheter AB (556025–3857). Ägaren, Askersunds kommun, utser ledamöter och suppleanter i koncernens bolag.

De kommunala bolagens årsredovisningar för verksamhetsåret 2022 redovisas till kommunfullmäktige. Enligt Kommunallagen 6 kap 9§ (KL) ska kommunstyrelsen, för varje aktiebolag som avses i 10 kap 2§, årligen pröva om bolagets verksamhet under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Kommunstyrelsen har möjlighet att ta del av bolagens egenkontroll genom årsredovisningarna för 2022. Utifrån informationen i dessa handlingar samt den uppsikt som kommunstyrelsen i övrigt utfört under året i form av rapporter, uppföljningar och dialog med bolagen föreslås kommunstyrelsen fatta beslut att verksamheten i Askersunds Rådhus AB och samtliga dess helägda dotterbolag under 2022 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Askersunds bostäder AB redovisar en förlust på 9,3 miljoner kronor. Avvikelse mot budget är 11,4 miljoner kronor. Bolaget har under året genomfört ett antal projekt i syfte att sänka driftkostnaderna. Bolaget har påverkats negativt av förändring av räntan samt prisökningar på bränsle, el och material som inte kunnat förutses.



Dnr: 23KS46

Större investeringar under året har varit nybyggnation av fyra parhus (åtta lägenheter) vid Linneavägen i Åsbro, ombyggnation av fastigheten Lärkbacken i Åsbro till seniorlägenheter samt nybyggnation av sju stycken enfamiljshus samt om- och tillbyggnad av vattentornet till sju lägenheter.

Askersunds Industriefastigheter AB förvärvade i slutet av 2022 Askersunds Kommunfastigheter AB av Askersunds Rådhus AB och därefter fusionerat Askersunds Kommunfastigheter till Askersunds Industriefastigheter AB. Syftet med fusionen var att Askersunds Industriefastigheter AB och Askersunds Kommunfastigheter AB tillsammans blir ett starkare bolag än om de kvarstod som enskilda bolag. Det innebär också att ekonomiska synergieffekter uppnås i både drift och administration.

Askersunds Rådhus AB har ingen egen verksamhet utan är ett moderbolag till de två dotterbolagen. Askersunds Rådhus AB har under året följt utvecklingen i dotterbolagen och haft två ägardialoger med VD och styrelserepresentanter.

## Finansiering

Föranleder ingen direkt ekonomisk konsekvens för kommunen. Bolagens resultat hanteras inom ramen för koncernredovisningen i kommunens årsredovisning.

## Kommunledningsförvaltningen

---

Marie Hillman  
kommundirektör

## Bilagor

Koncernredovisning 2022 för Askersunds Rådhus AB

Årsredovisning Askersunds bostäder 2022

Årsredovisning Askersunds Industriefastigheter AB 2022

Protokoll från styrelsemöte i Askersunds Rådhus AB 2023-04-03

Granskningsrapport för Askersunds Rådhus AB 2022 – inkommer till kommunfullmäktige

## Beslutet skickas till

Askersunds Rådhus AB

Ekonomiavdelningen

Kommunens ombud i Askersunds Rådhus AB