

# Taxa för bygglov, strandskyddsdispens, nybyggnadskarta, utstakning m.m.

Sydnärkes byggnämnd

Version 2021-10-04

Antagen av kommunfullmäktige Askersunds kommun 2021-XX-XX, § XX

Antagen av kommunfullmäktige Lekebergs kommun 2021-XX-XX, § XX

Antagen av kommunfullmäktige Laxå kommun 2021-XX-XX, § XX

Årlig reglering enligt prisindex för kommunal verksamhet till och med 2026-12-31.

Gäller från och med 2022-01-01.

### **Om Sydnärkes byggnämnd**

Sydnärkes byggnämnd är ett samarbete mellan kommunerna Askersund, Laxå och Lekeberg.

Askersund är nämndens värdkommun.

# Taxebestämmelser

## Inledande bestämmelser

Enligt denna taxa utgår avgift för

1. beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. framställning av arkivbeständiga handlingar,
6. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41 b §§, och
7. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.
8. beslut om strandskyddsdispens
9. tillhandahållande av nybyggnadskarta, tomtkarta
10. utstakning

## Avgift enligt tabell

Avgiften för handläggningen av en ansökan avseende en viss ärendetyp framgår av taxetabell 1-22. Med ärendetyp avses typ av besked, beslut, handläggning eller serviceåtgärd.

## Mervärdesskatt

Utöver den fastställda avgiften tas mervärdesskatt ut vid avgift för utstakningar enligt tabell 21.

## Handläggningskostnad per timme

Handläggningskostnaden per timme är 977 kronor (2022 års nivå).

Handläggningskostnaden per timme uppräknas årligen med prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Detta index presenteras varje höst för användning kommande år.

## Tillämplig taxa

Avgiften tas ut enligt den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, har byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

## Vad som ingår i beslutet

För de åtgärder där arbetsplatsbesök, slutsamråd och slutbesked är aktuella ingår ett sådant besök eller beslut i avgiften. Ytterligare platsbesök, delstartbesked, tekniska samråd eller intermistiska slutbesked utöver det första faktureras separat enligt tabell 14.

## Nedsättning av avgift vid tidigare beviljat, gällande lov

För en ansökan gällande en åtgärd som innebär en förändring av motsvarande underlag tillhörande ett tidigare beviljat, gällande lov, kan byggnadsnämnden om det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen, reducera avgiften med 25%, 50% eller 75%.

## Tidsbegränsade bygglov och bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov eller om ett bygglov för ändamål av säsongskaraktär tas samma avgift ut som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

## Anståndsbeslut

Ingen avgift utgår för anståndsbeslut.

## **Timdebitering**

För vissa ärendetyper anges ”Timdebitering”. I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med nedlagd tid i timmar för handläggning av ärendet.

## **Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp**

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxetabell 1-22 utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom timdebitering enligt ovan.

## **Avgift vid avslag, avskrivning och avvisning**

Avgift för handläggningen utgår även om ansökan avslås, avskrivs eller avvisas.

Om en ansökan avslås, avskrivs eller avvisas tas avgift ut för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som sammanlagt vidtagits i ärendet.

## **Ändring av taxan**

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

## **Indexjustering**

Byggnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) till och med 2026-12-31 besluta att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

## **Betalningsskyldighet och betalning av avgift**

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet, eller annan som angetts som fakturamottagare. Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning. Betalas inte avgift vid i fakturan angiven förfallodag utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

Avgift för avslagsbeslut återbetalas om beslutet upphävs i högre instans. Avräkning ska ske mot eventuell avgift som ska utgå för den aktuella åtgärden.

Avgift får tas ut i förskott.

## **Återbetalning av avgift**

Avgift kan tas ut i förväg för kommunens handläggning i skedet efter lovbeslut. Om denna handläggning inte sker, kan den sökande (eller annan som angetts som fakturamottagare i ansökan) begära avräkning av avgifter för åtgärder som byggnadsnämnden inte har vidtagit. Avgift återbetalas för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som inte vidtagits i ärendet.

Återbetalning kan tidigast ske när lovet upphört att gälla. Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

## **Ikraftträdande**

Denna taxa ska tillämpas från och med 2022-01-01.

# Taxetabeller

1. Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader			
Ärendetyp			Avgift
1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus.	Planenligt	28 333 kr
1.2	Tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader och andra bygglov- och anmälningspliktiga åtgärder i samma ansökan ingår	Avviker från detaljplan	33 218 kr
1.3		Utomplan, med förhandsbesked	33 218 kr
1.4		Inkl lokaliseringsprövning	42 988 kr
1.5		Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. Tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader och andra bygglov- och anmälningspliktiga åtgärder i samma ansökan ingår	Planenligt
1.6	Tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader och andra bygglov- och anmälningspliktiga åtgärder i samma ansökan ingår	Avviker från detaljplan	28 333 kr
1.7		Utomplan, med förhandsbesked	28 333 kr
1.8		Inkl lokaliseringsprövning	33 218 kr
1.9		Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt
1.10	Tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader och andra bygglov- och anmälningspliktiga åtgärder i samma ansökan ingår	Avviker från detaljplan	17 586 kr
1.11		Utanför planlagt område	17 586 kr
1.12		Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt
1.13	Tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader och andra bygglov- och anmälningspliktiga åtgärder i samma ansökan ingår	Avviker från detaljplan	12 701 kr
1.14		Utanför planlagt område	12 701 kr
1.15		Nybyggnad av bygglovspliktigt skärmtak/pooltak och tillbyggnad på befintlig byggnad med skärmtak.	Planenligt
1.16	Tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader och andra bygglov- och anmälningspliktiga åtgärder i samma ansökan ingår	Avviker från detaljplan	8 793 kr
1.17		Utanför planlagt område	8 793 kr
1.18	Tillbyggnad huvudbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	15 632 kr
1.19		Avviker från detaljplan	17 586 kr
1.20		Utanför planlagt område	17 586 kr
1.21	Tillbyggnad huvudbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	10 747 kr
1.22		Avviker från detaljplan	12 701 kr
1.23		Utanför planlagt område	12 701 kr
1.24	Tillbyggnad komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	9 770 kr
1.25		Avviker från detaljplan	11 724 kr
1.26		Utanför planlagt område	11 724 kr
1.27	Tillbyggnad komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 839 kr
1.28		Avviker från detaljplan	8 793 kr
1.29		Utanför planlagt område	8 793 kr
1.30	Inglasning av befintlig altan/skärmtak/balkong, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 374 kr
1.31		Avviker från detaljplan	6 351 kr
1.32		Utanför planlagt område	6 351 kr
1.33	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 374 kr
1.34		Avviker från detaljplan	6 351 kr
1.35		Utanför planlagt område	6 351 kr
1.31	Ändring (annan ändring av en byggnad än tillbyggnad enl PBL 9:2), med tekniskt samråd	Planenligt	13 678 kr
1.32		Avviker från detaljplan	15 632 kr
1.33		Utanför planlagt område	15 632 kr
1.34	Ändring (annan ändring av en byggnad än tillbyggnad enl PBL 9:2), utan tekniskt samråd	Planenligt	8 793 kr
1.35		Avviker från detaljplan	10 747 kr
1.36		Utanför planlagt område	10 747 kr
1.37	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		12 701 kr

<b>2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	17 586 kr
2.2		Avviker från detaljplan	21 494 kr
2.3		Utomplan, med förhandsbesked	21 494 kr
2.4		Inkl lokaliseringsprövning	26 379 kr
2.5	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	10 747 kr
2.6		Avviker från detaljplan	14 655 kr
2.7		Utomplan, med förhandsbesked	14 655 kr
2.8		Inkl lokaliseringsprövning	19 540 kr
2.9	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	30 287 kr
2.10		Avviker från detaljplan	33 218 kr
2.11		Utomplan, med förhandsbesked	33 218 kr
2.12		Inkl lokaliseringsprövning	42 988 kr
2.13	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	55 689 kr
2.14		Avviker från detaljplan	60 574 kr
2.15		Utomplan, med förhandsbesked	60 574 kr
2.16		Inkl lokaliseringsprövning	70 377 kr
2.17	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA), enkel hallbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	38 103 kr
2.18		Avviker från detaljplan	42 988 kr
2.19		Utomplan, med förhandsbesked	42 988 kr
2.20		Inkl lokaliseringsprövning	52 758 kr
2.21	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	60 574 kr
2.22		Avviker från detaljplan	65 459 kr
2.23		Utomplan, med förhandsbesked	65 459 kr
2.24		Inkl lokaliseringsprövning	75 229 kr
2.25	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	18 563 kr
2.26		Avviker från detaljplan	20 517 kr
2.27		Utanför planlagt område	20 517 kr
2.28	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	10 747 kr
2.29		Avviker från detaljplan	12 701 kr
2.30		Utanför planlagt område	12 701 kr
2.31	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	30 287 kr
2.32		Avviker från detaljplan	33 218 kr
2.33		Utanför planlagt område	33 218 kr
2.34	Tillbyggnad ≥1001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	55 689 kr
2.35		Avviker från detaljplan	60 574 kr
2.36		Utanför planlagt område	60 574 kr
2.37	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	15 632 kr
2.38		Avviker från detaljplan el. kulturmiljöprogr.	17 586 kr
2.39	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	8 793 kr
2.40		Avviker från detaljplan el. kulturmiljöprogr.	10 747 kr
2.41	Enkel ändrad användning (t.ex. ändrad användning utan att byggnaden ändras i övrigt), med tekniskt samråd	Planenligt	17 586 kr
2.42		Avviker från detaljplan	21 494 kr
2.43		Utanför planlagt område	21 494 kr
2.44	Komplicerad ändrad användning (t.ex. med stor invändig ombyggnad), med tekniskt samråd	Planenligt	30 287 kr
2.45		Avviker från detaljplan	37 126 kr
2.46		Utanför planlagt område	37 126 kr
2.47	All övrig ändring (t.ex. ändrad användning)	Planenligt	10 747 kr
2.48		Avviker från detaljplan	14 655 kr
2.49		Utanför planlagt område	14 655 kr

<b>3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljustanordningar</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljustanordning med liten omgivningspåverkan	4 885 kr
3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljustanordning med stor omgivningspåverkan	8 793 kr
3.3	Ytterligare en skylt eller ljustanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljustanordningar	1 954 kr
3.4	Ytterligare en skylt eller ljustanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljustanordningar	1 954 kr

<b>4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

<b>5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b>			
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>	
5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	11 724 kr
5.2		Avviker från detaljplan	13 678 kr
5.3		Utanför planlagt område	13 678 kr
5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd, med stor områdespåverkan	Planenligt	6 839 kr
5.5		Avviker från detaljplan	8 793 kr
5.6		Utanför planlagt område	8 793 kr
5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd, med liten områdespåverkan	Planenligt	4 885 kr
5.8		Avviker från detaljplan	6 839 kr
5.9		Utanför planlagt område	6 839 kr
5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	11 724 kr
5.11		Avviker från detaljplan	13 678 kr
5.12		Utanför planlagt område	13 678 kr
5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 839 kr
5.14		Avviker från detaljplan	8 793 kr
5.15		Utanför planlagt område	8 793 kr
5.16	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation och övr enkla tekniska anläggningar.	Planenligt	6 839 kr
5.17		Avviker från detaljplan	8 793 kr
5.18		Utanför planlagt område	8 793 kr

<b>6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	6 839 kr

<b>7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	6 839 kr

<b>8 Anmälningsskyldiga åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	9 282 kr
8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	3 420 kr
8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	9 282 kr
8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	3 420 kr
8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	9 282 kr
8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	3 420 kr
8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	9 282 kr
8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	3 420 kr
8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	9 282 kr
8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	3 420 kr
8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	10 259 kr
8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	3 420 kr
8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	9 282 kr
8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	3 420 kr
8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	9 282 kr
8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	4 397 kr
8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	10 259 kr
8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	4 397 kr
8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	10 259 kr
8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	3 420 kr
8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	10 747 kr
8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	4 885 kr



8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	10 747 kr
8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	4 885 kr
8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd	7 816 kr
8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd	4 885 kr
8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	6 839 kr
8.28	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	4 885 kr
8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)	6 839 kr
8.30	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)	4 885 kr
8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	10 747 kr
8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	4 885 kr

## 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	11 236 kr
9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	7 328 kr

## 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

Ärendetyp		Avgift
10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	11 236 kr
10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	7 328 kr

## 11 Förhandsbesked

Ärendetyp		Avgift
11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område 16 609 kr
11.2		Utanför planlagt område 18 563 kr

## 12 Villkorsbesked

Ärendetyp		Avgift
12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

## 13 Ingripandebesked

Ärendetyp		Avgift
13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

## 14 Extra arbetsplatsbesök

Ärendetyp		Avgift
14.1	Extra av respektive arbetsplatsbesök, slutsamråd, startbesked, tekniskt samråd, utöver det första, per styck	4 885 kr

<b>15 Upprättande av nybyggnadskarta</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
15.1	En- eller tvåbostadshus/fritidshus, oavsett fastighetsarea	Normal	6 839 kr
15.2		Enkel	4 885 kr
15.3	Övriga byggnader, fastighetsarea ≤1999 kvm	Normal	6 839 kr
15.4		Enkel	4 885 kr
15.5	Övriga byggnader, fastighetsarea 2000-4999 kvm	Normal	10 747 kr
15.6		Enkel	6 839 kr
15.7	Övriga byggnader, fastighetsarea 5000-9999 kvm	Normal	13 679 kr
15.8		Enkel	8 793 kr
15.9	Övriga byggnader, fastighetsarea 10000-15000 kvm	Normal	17 586 kr
15.10		Enkel	9 770 kr
15.11	Övriga byggnader, fastighetsarea >15000 kvm, samt alla förhandskopior/preliminära nybyggnadskartor		Timdebitering
15.12	Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta		Alla 1 954 kr
15.13	Bygglovkarta (utdrag ur primärkarta)		Utanför planlagt område 1 466 kr

<b>16 Utstakning och lägeskontroll</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift (inkl moms)</b>
16.1	Nybyggnad, 1-199 kvm, 1-4 punkter. Vid komplementbyggnad i samma ärende görs tillägg per punkt enligt 16.25-16.27.	Grovutstakning	4 885 kr
16.2		Finutstakning	9 770 kr
16.3		Lägeskontroll	4 274 kr
16.4	Nybyggnad, 200-499 kvm, 1-4 punkter. Vid komplementbyggnad i samma ärende görs tillägg per punkt enligt 16.25-16.27.	Grovutstakning	5 496 kr
16.5		Finutstakning	10 991 kr
16.6		Lägeskontroll	4 885 kr
16.7	Nybyggnad, 500-999 kvm, 1-4 punkter. Vid komplementbyggnad i samma ärende görs tillägg per punkt enligt 16.25-16.27.	Grovutstakning	6 106 kr
16.8		Finutstakning	12 213 kr
16.9		Lägeskontroll	5 496 kr
16.10	Nybyggnad, 1000-1999 kvm, 1-4 punkter. Vid komplementbyggnad i samma ärende görs tillägg per punkt enligt 16.25-16.27	Grovutstakning	7 328 kr
16.11		Finutstakning	14 655 kr
16.12		Lägeskontroll	6 717 kr
16.13	Nybyggnad, 2000-2999 kvm, 1-4 punkter. Vid komplementbyggnad i samma ärende görs tillägg per punkt enligt 16.25-16.27	Grovutstakning	8 549 kr
16.14		Finutstakning	17 098 kr
16.15		Lägeskontroll	7 938 kr
16.16	Nybyggnad, ≥3000 kvm, 1-4 punkter. Vid komplementbyggnad i samma ärende görs tillägg per punkt enligt 16.25-16.27	Grovutstakning	9 770 kr
16.17		Finutstakning	19 540 kr
16.18		Lägeskontroll	9 159 kr
16.19	Till- och komplementbyggnad (separat ärende), <50 kvm, 1-4 punkter	Grovutstakning	2 443 kr
16.20		Finutstakning	4 885 kr
16.21		Lägeskontroll	1 832 kr
16.22	Till- och komplementbyggnad (separat ärende), 50-1000 kvm, 1-4 punkter	Grovutstakning	2 443 kr
16.23		Finutstakning	4 885 kr
16.24		Lägeskontroll	3 664 kr
16.25	Tillägg per punkt utöver de fyra första	Grovutstakning	305 kr
16.26		Finutstakning	611 kr
16.27		Lägeskontroll	122 kr
16.28	Övriga mindre byggnadsverk	Transformatorstn, grovutstak	2 443 kr
16.29		Transformatorstn, finutstak	4 885 kr
16.30		Plank och murar	3 053 kr
16.31	Utstakning/lägeskontroll, övriga uppdrag		Timdebitering

<b>17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

  

<b>18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder, som inte anges på annan plats i taxan	Timdebitering

  

<b>19 Avslag</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

  

<b>20 Avskrivning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
20.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

  

<b>21 Avvisning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

  

<b>22 Strandskyddsdispens</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
22.1	Strandskyddsdispens för åtgärd där beslut om ny eller ändring av redan beslutad tomtplatsavgränsning krävs	10 259 kr
22.2	Strandskyddsdispens för åtgärd inom fastställd tomtplatsavgränsning	7 328 kr