

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för Hammar 7:46 m.fl.

Sammanfattning

Enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (MB) ska planer, program och ändringar av planer föregås av en undersökning för att ta ställning till om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.

Checklista

Checklistan nedan utgör grunden i bedömningen om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller ej. Checklistan är en samlad bedömning med identifiering av omständigheter som i det enskilda fallet talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Ställningstagande

Den sammanvägda bedömningen är att Detaljplan för Hammar 7:46 m.fl. inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan. Slutsatsen är därmed att en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning enligt bestämmelserna i 4 kap. 34 § PBL och 6 kap. MB inte behöver genomföras.

Bakgrund till planarbete

Då gällande detaljplan för nu aktuellt planområde inte möjliggör de utvecklingsbehov som finns i Hammar beslutades vid KSAU Plantema 2018-10-22 att Sydnärkes byggförvaltning ska utreda förutsättningarna inför planläggning för området Hammar 7:46 m.fl.

Detaljplanen syftar till att skapa planenlighet för nuvarande markanvändning samt möjliggöra viss anpassning och utveckling av markanvändningen inom planområdet.

Planläggning av småbåtshamn syftar till att möjliggöra utökning av båtklubbens verksamhet och kunna erbjuda såväl fasta båtplatser som gästplatser efter behov.

Planen syftar även till att säkerställa befintlig samlingslokal samt tillhörande parkering för området.

Planen syftar även till att ge fortsatt planenlighet till befintlig bostadsfastighet och planenlighet för den mark intill bostadsfastigheten som arrenderas för bostadsändamål. Den mark som arrenderas har under lång tid fungerat som en del av bostadsfastigheten och bedöms inte ha ett starkt värde för allmänheten, då ytan, i tidigare plan, i huvudsak var avsedd för parkering, vilket nu finns i anslutning till samlingslokalen väster om gatan.

Planens syftar till att fortsatt säkerställa det gamla brofästet som en allmän plats.

Samhällsbyggnad Sydnärke

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

2025-02-04

Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
1 Lagstiftade skydd				
A	5 kap. MB om miljö kvalitetsnormer (luft, vatten, mark eller buller)	x		
B	7 kap. MB om skydd (Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt)		x	Strandskyddet upphävs inom kvartersmark samt mark för gata. Bedöms ha marginell påverkan jämfört med nollalternativet.
C	9-15 kap. MB om anmälan eller tillståndsprövning (täkt, avfall, farligt material, avhjälpandeåtgärd för förorenade områden mm)	x		
D	Fornlämningar och byggnadsminnen	x		
2 Riksintressen 3 och 4 kap. MB om hushållning av mark och vatten				
A	Område som är utpekade som riksintresse	x		Riksintresse område finns inom planområdet, men bedöms ej påverkas.
3 Naturvård				
A	Område som bedömts ha högt nationellt, regionalt eller lokalt naturvärde (t.ex. nyckelbiotop, inventerad ängs- och hagmark, utpekade i Länsstyrelsens naturvårdsplan eller lokal grönstrukturplan)	x		
4 Ekologiskt särskilt känsligt område				
A	Område som bedömts vara ekologiskt särskilt känsligt (kommunens översiktsplan)	x		
5 Skyddsområde för vattentäkt				
A	Inre skyddsområde (primär skyddszone)	x		

Samhällsbyggnad Sydnärke

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

2025-02-04

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
B	Yttre skyddsområde (sekundär eller tertiär skyddszon)	x			
6	Mark- och vattenanvändning				
A	Nuvarande	x			Planen påverkar inte nuvarande mark- och vattenanvändning.
B	Planerad		x		Planen möjliggör mindre förändringar av markanvändningen inom planområdet, genom viss utökning av kvartersmark samt vattenområde.
7	Mark, vatten och andra resurser				
A	Påverkas planförslaget av miljöpåverkan från omgivande verksamhet eller kan planförslaget resultera i sådan påverkan	x			
B	Mark (föroreningar, erosion, ras, skred, sättningar mm). Berörs planförslaget av sådana markförutsättningar eller riskerar planförslaget att medföra betydande förändringar i detta avseende	x			
C	Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång, grumlighet, sediment mm)	x			
D	Luft och lokalklimat (luftcirkulation)	x			
E	Förändring av ytvattenkvaliteten (bakt., kemiskt, temperatur eller omblandning)	x			
F	Jordbruksmark	x			

Samhällsbyggnad Sydnärke

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

2025-02-04

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
G	Att anmälan om vattenverksamhet eller att vattendom erfordras. Att markavvattningsföretag påverkan.		x		Anläggande av exempelvis småbåtshamn och bryggor utgör vattenverksamhet enligt 11 kap. MB.
8	Ekologi				
A	Betydande förändring av antalet eller sammansättningen av arter avseende såväl svampar, mossor och lavar som växter och djur	x			
B	Minskad förekomst av unik, sällsynt eller hotad art, gällande såväl svampar, mossor och lavar som växter och djur	x			
C	Införande av nya arter	x			
D	Biologisk mångfald	x			
E	Barriäreffekt	x			
F	Försämring av jaktmarker	x			
G	Försämring av fiskevatten	x			
H	Betydande förändring av sammansättning av och/eller konnektivitet mellan ekosystem och biotoptyper	x			
I	Risk för spridning av invasiv art		x		Inom de östra delarna av planområdet har ett bestånd av arten jättebalsamin identifierats. Planen bedöms kunna genomföras utan spridning av arten.

Samhällsbyggnad Sydnärke

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

2025-02-04

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
9	Landskapsbild och stadsbild				
A	Landskapsbild och stadsbild	x			
B	Siktlinjer	x			
10	Rekreation				
A	Kommer projektet att försämra kvalitén eller kvantiteten för något rekreativområde eller motsvarande (strövområde, vandringsled, friluftsanläggning eller liknande)	x			
11	Kulturmiljö				
A	Kommer projektet att påverka: En kulturmiljö eller ett kulturlandskap inom eller i anslutning till området (t.ex. utpekade i lokalt kulturmiljöprogram)	x			
12	Naturresurser				
A	Kommer projektet att innebära: Att någon icke förnyelsebar naturresurs påverkas eller att en förnyelsebar resurs kan eller kan komma att nyttjas (solkraft, virke, odling mm)	x			
13	Klimat				
A	Bidrar projektet med klimatanpassningsåtgärder	x			
B	Resulterar projektet i högre temperaturer, ökad nederbörd, översvämningar, stigande vattennivåer eller liknande	x			
14	Hälsa och säkerhet				
	Kommer projektet att orsaka:				
A	Utökade trafikmängder eller att rekommenderade riktvärden för buller eller vibrationer riskerar att överskridas	x			
B	Ändrade ljusförhållanden (bländande ljussken)	x			

Samhällsbyggnad Sydnärke

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

2025-02-04

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
C	Risk (farliga verksamheter, skyddsavstånd, farligt gods, radon, allergener, översvämning, ras, skred, förorenade områden, obehaglig lukt mm)	x			
D	Förändrad eller försämrad luftkvalitet	x			
E	Försämrad tillgänglighet, farlig trafikmiljö mm	x			
15	Långsiktiga miljömål				
	Finns det risk att projektet strider mot:				
A	Nationella miljömål	x			
B	Regionala miljömål	x			
C	Lokala miljömål	x			
16	Social hållbarhet				
	Finns det risk att projektet har betydande miljöpåverkan för sociala aspekter så som:				
A	Nationella folkhälsomål	x			
B	Jämställdhet	x			
C	Tillgänglighet	x			
D	Barnperspektiv	x			
17	Kumulativa eller tillfälliga effekter				
A	Har projektet effekter som var för sig är begränsade men tillsammans kan vara betydande eller tillfälliga	x			

Samhällsbyggnad Sydnärke

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

2025-02-04

18	Kommunalt VA och värme				
A	Vatten	x			Kommunalt VA finns.
B	Avlopp	x			Kommunalt VA finns.
C	Värme	x			Ingen påverkan på värmeförsörjning.