



**§ 156 - Ansökan och överenskommelse om fastighetsbildning -
Stadskvarn 1:46 och del av fastigheten 1:47
(21KS113)**

Ärendebeskrivning

Kommunen har i sin översiktsplan ambitionen att utveckla Askersunds stad genom att utöka bebyggelse och grönområde i det aktuella området. Fastigheterna är utpekade i översiktsplanen som bostadsmark och naturområde (merparten). Fastighetsägare till Stadskvarn 1:46 vill nu bygga ytterligare ett hus och placera detta på fastigheten Stadskvarn 1:47 som delägs tillsammans med kommunen. Delägaren är villig att släppa sin övriga andel i fastigheten om han erhåller en mindre markdel av Stadskvarn 1:47. Delägaren är dessutom villig att överlåta en stor del av sin helägda fastighet Stadskvarn 1:46 enligt föreslagen överenskommelse.

Detta ger för kommunens del mark som passar in i det kommunala ägandet. Marken skulle kunna bli aktuell för bostadsbebyggelse och om inte så tryggar vi utformningen av ett naturområde. Attraktiviteten för området är begränsat med tanke på avstånd till riksväg 50. Den nyanlagda cykelbanan löper genom det berörda området. Det skulle kunna vara bra för kommunen att få kontroll över del av vattnet som har orsakat översvämning för Lundbyfastigheter.

Beslutsunderlag

§102 KSAU Ansökan och överenskommelse om fastighetsbildning - Stadskvarn 1:46 och del av fastigheten 1:47

Tjänsteskrivelse - Köp och byte av mark på fastigheterna Stadskvarn 1:46 och 1:47

Ansökan och överenskommelse om fastighetsbildning

Beslut

Kommunstyrelsen tecknar förslaget kontrakt och godkänner förslaget till fastighetsbildning för fastigheterna Stadskvarn 1:46, 1:47 och 1:55.

Expedieras till
Mark- och exploateringsingenjör

Utvecklingschef

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande