



Kommunstyrelsen

Försäljning av kommunala fastigheter/byggnader

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till tekniska förvaltningen att påbörja försäljning av

1. Timmerstuga Hammarsundsbron
2. Pluggebo, Åmmebergs skola

Försäljning ska i första hand ske på öppen marknad och till marknadsmässigt pris.

Ärendebeskrivning

Askersunds kommun äger byggnader och fastigheter där merparten används för de kommunala verksamheternas behov, dessa byggnader och lokaler förvaltas av Askersunds bostäder i enlighet med upprättat förvaltningsavtal mellan Askersunds kommun och Askersunds bostäder AB (KF §152, 2 juni 2020).

Vissa fastigheter hyrs ut till privatpersoner, näringsliv eller föreningar och förvaltning av dessa fastigheter utförs av Askersunds kommun.

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 7 juni 2023 informerade förvaltningen om ett antal fastigheter/byggnader som på sikt och efter politiskt beslut kan avyttras (bilaga 1). Förvaltningen kommer att återkomma med förslag till beslut efter det att Kommunstyrelsen fastslagit principer för kommunalt fastighetsinnehav.

Gällande Timmerstugan vid Hammarsundsbron och ”Pluggebo” vid Åmmebergs är båda dessa tomställda och ingen kommunal verksamhet är i behov av lokalerna. Båda byggnaderna bedöms ha ett värde på marknaden och vara möjliga att försälja.

Beredning

Ärendet har beretts av förvaltningschef tekniska förvaltningen, Susanne Jarl

Finansiering

Kostnader för värdering och försäljning av fastigheter belastar KS driftbudget. Medel finns inte budgeterade för åtgärden men försäljning kommer att minska driftkostnader långsiktigt. Intäkter från försäljning bokförs på allmän markreserv.

Tekniska förvaltningen

Susanne Jarl
Förvaltningschef



Bilagor

Bilaga 1, Tabell över kommunalt ägda fastigheter/byggnader med kommunal förvaltning möjliga att avyttra

Beslutet skickas till

Tekniska förvaltningen

Ekonomiavdelningen