



Kommunstyrelsen

## Utredning av utveckling av Åsbro

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner utredningen som inriktning för fortsatt planerings- och utvecklingsarbete och förklarar uppdraget slutfört.

### Ärendebeskrivning

Åsbro har ur flertalet aspekter ett mycket attraktivt läge. Dessutom förbättras ortens förutsättningar radikalt när det gamla impregneringsområdet saneras och järnvägen, som idag utgör en barriär genom samhället, försvinner. Det finns alltså all anledning att planera för ett utvecklat Åsbro, genom att bygga vidare på något bra som kan bli ännu bättre med nya förutsättningar.

Kommunstyrelsen fastställde 2021-12-07 utredningsuppdrag för utveckling av Åsbro. Efter arbete under 2022 och 2023 presenteras nu utredningen, som ska ses som ett idédokument utan status gentemot plan- och bygglagen (PBL). Gällande översiktsplan och den utvecklingsplan som tidigare har tagits fram för Åsbro har beaktats i arbetet.

Utredningen avses användas som inspel till fortsatt arbete med översiktsplan, markstrategi med mera och kommer att ligga till grund för fortsatt planering av Åsbros framtid.

### Beredning

Utredningen är genomförd i samarbete med konsultföretaget Structor. I arbetsgruppen har utvecklingschefen (sammankallande), tekniska chefen och chefen för Samhällsbyggnad Sydärke ingått. Presentationer och avstämningar har gjorts för kommunstyrelsens ordförande och oppositionsrådet vid två tillfällen under arbetets gång.

### Finansiering

Utredningen är framtagen inom befintlig budget för fysisk planering. Framtida åtgärder som ligger i linje med utredningen hänskjuts till investeringsbudgeten.

### Kommunledningsförvaltningen

---

Göran Richter

Tf. kommundirektör

---

Henrik Olofsson

Utvecklingschef

### Bilagor

- Beslutat utredningsuppdrag
- Utredning om utveckling av Åsbro

### Beslutet skickas till

Utvecklingschefen