



Kommunstyrelsen

Koncernredovisning 2023 för Askersund Rådhus AB

Förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner koncernredovisning för Askersund Rådhuset AB 2023.
2. Kommunfullmäktige godkänner verksamheten 2023 i Askersunds Rådhus AB och samtliga dess helägda dotterbolag då den varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
3. Kommunfullmäktige ger direktiv till kommunens ombud vid bolagsstämman för Askersunds Rådhus AB att fastställa resultat- och balansräkning, godkänna styrelsens förslag till disposition av årets resultat samt bevilja styrelsen och den verkställande direktören ansvarsfrihet för 2023.
4. Kommunfullmäktige delegerar till kommunstyrelsen rätten att ge direktiv till ombuden vid bolagsstämmorna för Askersunds bostäder AB och Askersunds Industrifastigheter AB.

Ärendebeskrivning

Askersunds Rådhus AB har upprättat koncernredovisning. Årets resultat för koncernen är ett underskott på -11 406 tkr vilket är en förbättring jämfört med 2022 då resultatet var -14 988 tkr. Resultatet för Askersunds Rådhus AB blev 18 tkr jämfört med ett underskott på -2 tkr 2022.

Beredning

Ärendet har beretts av ekonomichef.

Ärendet

Askersunds Rådhus AB har till föremål för sin verksamhet att bedriva handel med värdepapper. Bolaget som har sitt säte i Askersund är moderbolag till Askersunds bostäder AB (556432–8119) och Askersunds Industrifastigheter AB (556265–8954). Ägaren, Askersunds kommun, utser ledamöter och suppleanter i koncernens bolag.

Askersunds bostäder AB redovisar en förlust på 5,9 miljoner kronor. Avvikelse mot budget är -3,4 miljoner kronor. Bolaget har under året genomfört ett antal projekt i syfte att sänka driftkostnaderna. Bolaget har påverkats negativt av förändring av räntan samt prisökningar på bränsle, el och material som inte kunnat förutses.

Större investeringar under året har varit färdigställandet av lokaler i kv. Hotellet i Askersund, fönster- och takbyte samt målning av fasad vid Ödesdovravägen i Kårberg, byte yttertak samt entrédörrar vid Granvägen i Åsbro samt byte av värmepump vid Gran- och Vesslevägen i Åsbro och vid Bruksvägen i Olshammar.

Askersunds Industrifastigheter AB redovisar en förlust på 3,1 miljoner kronor. Det negativa resultatet beror dels på att fastigheten Verkstaden 13 varit outhyrd under året men även på höga kostnader för en vattenskada i fastigheten Närlunda 1:198. Bolaget har under året startat upp och drivit nybyggnation av 3 500 kvm industribyggnad på fastigheten Åsbro 1:396.

Askersunds Rådhus AB har ingen egen verksamhet utan är ett moderbolag till de två dotterbolagen. Askersunds Rådhus AB har under året följt utvecklingen i dotterbolagen och haft två ägardialoger med VD och styrelserepresentanter.



Finansiering

Föranleder ingen direkt ekonomisk konsekvens för kommunen. Bolagens resultat hanteras inom ramen för koncernredovisningen i kommunens årsredovisning.

Kommunledningsförvaltningen

Göran Richter
Tf Kommundirektör

Bo Lindström
Ekonomichef

Bilagor

Koncernredovisning 2023 för Askersunds Rådhus AB

Årsredovisning Askersunds bostäder 2023

Årsredovisning Askersunds Industrifastigheter AB 2023

Protokoll från styrelsemöte i Askersunds Rådhus AB 2024-03-18 - inkommer till kommunstyrelsen

Granskningsrapport för Askersunds Rådhus AB 2023 - inkommer till kommunfullmäktige

Beslutet skickas till

Askersunds Rådhus AB

Ekonomiavdelningen

Kommunens ombud i Askersunds Rådhus AB