



Kommunstyrelsen

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar den reviderade delegationsordningen.

Ärendebeskrivning

1. Förlängning av förstudier och markanvisningsavtal

När kommunen genom politiska beslut, i enighet med *"Riktlinjer för markanvisningar, försäljning av småhustomter och verksamhetsmark samt för exploateringsavtal"* har beviljat en förstudie inför byggnation eller gjort en markanvisning kan behov av förlängning av tidsramen uppstå, ofta på grund av yttre omständigheter som varken kommunen eller byggherren kan påverka.

Då politiska beslut redan har fattats om tilldelning och om själva projektets inriktning förefaller det smidigt att beslut om förlängning av tidsramarna för projektet kan fattas av förvaltningen. I de fall oklarheter råder står det ju ändå förvaltningen fritt att lyfta frågan till den politiska nivån.

I riktlinjerna anges att förstudie kan ges i sex månader för områden med lagakraftvunnen detaljplan och för 6-12 månader för markanvisning. Förslaget till ändring i delegationsordningen ger delegaten rätt att förlänga den totala förstudie- och reservationstiden med maximalt ytterligare motsvarande tid.

Förslag till förändring av delegationsordningen, avsnitt F, "Mark och byggnader":

Utvecklingschefen ges delegation att förlänga beslutade förstudier och markanvisningsavtal i totalt 18 månader per projekt.

2. Titeländring

Tekniska förvaltningen har i och med nyrekrytering av funktion som arbetar med fastighetsrelaterade frågor ändrat titel på funktionen från fastighetsingenjör till fastighetsstrateg. Förändringen behöver därmed även genomföras i delegationsordningen.

Förslag till förändring av delegationsordningen, avsnitt F, "Mark och byggnader":

Den tidigare angivna delegaten "fastighetsingenjör" ändras till nuvarande titel "fastighetsstrateg"



3. Ändring av delegat

Efter tidigare omorganisation av kommunledningsförvaltningen sorterar frågan om användning av kommunens vapen och logotyper under avdelningen "Näringsliv och kommunikation", varför den lämpligen delegeras till dess chef med kommunikatören som ersättare.

Förslag till förändring av delegationsordningen, avsnitt A13, "Allmänt, Tillstånd att använda kommunens vapen och logotyper":

Den tidigare angivna delegaten "utvecklingschefen" ändras till "näringslivs- och kommunikationschefen" med "kommunikatören" som ersättare.

Beredning

1. Ärendet är berett av utvecklingschefen i samråd med ledningsgruppen för samhällsbyggnadsfrågor
2. Ärendet är berett av tekniska chefen
3. Ärendet är berett av näringslivs- och kommunikationschefen i samråd med utvecklingschefen

Finansiering

Förslaget till förändrad delegationsordning innebär inga direkta ekonomiska effekter.

Kommunledningsförvaltningen

Göran Richter
Tf. kommundirektör

Henrik Olofsson
Utvecklingschef

Beslutet skickas till

Utvecklingschefen
Tekniska chefen