



Dränering och ny dagvattenhantering vid Rådhuset

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår:

- Kommunfullmäktige utökar reinvesteringarbudget med 1 Mkr i Kommunstyrelsen ram

Ärendebeskrivning

Rådhusets källare behöver skyddas bättre mot fukt och vatten. Fastighet föreslår att kommunen dränerar om källaren och leder bort regnvattnet från taket i en ny ledning. Arbetet håller byggnaden torr och förebygger framtida fukt- och vattenskador. Åtgärden ryms inte inom tilldelade reinvesteringarmedel för 2026, utan medel behöver äskas hos Kommunfullmäktige.

Beredning

Ärendet har beretts av fastighetsstrateg samt VA-ingenjör.

Ärendet

Rådhuset är en viktig och äldre byggnad i kommunens ägo. För att undvika fukt- och vattenskador behöver marken runt husets baksida dräneras om och regnvattnet från taket ledas bort på ett säkert sätt.

I korthet innebär arbetet att ny dränering läggs längs källarväggen, takvattnet från stuprören kopplas till en ny dagvattenledning fram till befintlig dagvattenbrunn samt att diverse mindre reparationsarbeten genomförs.

Beroende på val av utförande av återställning varierar totala kostnaden medan offerter finns för själva dräneringen som beräknas till ca 650 Tkr. Beslut kommer senare att tas av Kommunstyrelsen hur man ska återställa men ryms inom äskade reinvesteringarbudget om 1 Mkr.

Finansiering

Åtgärderna ryms inte inom reinvesteringaråtgärder för 2026, medel äskas därför av Kommunfullmäktige att Kommunstyrelsens budget för reinvesteringar utökas med 1 Mkr.

Tekniska förvaltningen

Malin Rosén
Förvaltningschef

Malin Johansson, fastighetsstrateg
Handläggare

Beslutet skickas till

Tekniska förvaltningen, Fastighet