



Version	Datum	Förändringar i förhållande till föregående version	
1	2023-09-05		

Direktiv för projekt Tisarvägen och Kuhlins  
Version 1, 2023-09-05

# Utbyggnation VA-anläggning Tisarvägen och Kuhlins väg



## Bakgrund

Efter KF beslut om utökat verksamhetsområde i Åsbro har va-anläggningen byggts ut längs Björklidsvägen. I och med detta projekt fortsätter genomförande genom att vatten- och avlopp förläggas inom resterande del av verksamhetsområdet med mål att fastighetsägare ska kunna ansluta till VA-huvudmannens anläggning under 2025.

## Förväntad effekt

Utbyggnation av VA och ansluta framtida abonnenter till Va-huvudmannens ledningsnät.

## Projekt mål

Utbyggnation av spill- och dricksvattenledning inom kartans grönmarkerade områden.



## Förutsättningar

I området planeras för trycksatt system (villapumpstationer) på grund av att detta möjliggör en grundare förläggning av ledningarna. Djupare förläggning är på grund av de siltiga jordarterna riskfylld då silt är en flyktig jordart vilket kan innebära att slänterna rasar. Denna avgränsning baseras på erfarenhet från tidigare entreprenad, geoteknisk undersökning samt underlag från SGU.

För närvarande hanteras tre olika förslag för ledningsdragning i området Tisarvägen, samtliga förslag innebär att ledningarna korsar flertalet fastigheter, detta är oundvikligt med tanke på den täta bebyggelsen i områdets sydöstra del.

## Avgränsningar

Utbyggnation av va-anläggningen inom kartans grönmarkerade område.

## Tidplan

Arbetet kommer att påbörjas hösten 2023 med framtagande av förfrågningsunderlag och upphandling av entreprenadkonsult. Målsättning att entreprenadarbete inleds hösten 2024 och att färdigställandet sker våren 2025.



## **Ekonomi och budget**

Budget är beräknad till cirka 7 500 000 kr.

Risker i projektet är att markförhållanden i området är svåra och att det kan finnas markföreningar som kan komma att kräva sanering.

Samtliga fastigheter inom området kommer att debiteras anslutningsavgift. Avgiftens storlek bestäms av gällande taxa vid tidpunkt för förbindelsepunktens upprättande.

Intäkter från anslutningsavgifter motsvarar inte kostnader för projektet.

VA-huvudmannens driftansvar utökas i och med tillskapande av ett verksamhetsområde. Eftersom en lågtrycksanläggning kommer att byggas är framtida drift och underhåll mer kostsamt jämfört med ett trycksatt system.

## **Styrgrupp**

Ej aktuellt

## **Ansvar**

Ansvarig för genomförande är enhetschef VA- Tobias Söderholtz

Projektledare i genomförande är Tobias Söderholtz

## **Projektgrupp**

Arbetet leds av Tobias Söderholtz

Informationsinsatser sker i dialog med kommunikatör.

## **Dialog**

Dialog med fastighetsägare förs kontinuerligt under projektets gång.

## **Överlämnande och avslut**

Fortsatt drift och underhåll ligger under kultur- och tekniknämndens ansvar på Tekniska förvaltningen, VA-avdelning.

## **Återrapportering till nämnd**

Avstämning om projektets framdrift ges i sammanställning av pågående uppdrag och projekt som delges vid nämndens sammanträden.